

Breve nota sulla costituzione, sul ruolo e sul programma di lavoro
del
Real Estate Market Advisory Group (REM)
consultivo del
Working Party for Land Administration (WPLA)
del
United Nations - Economic Commission for Europe (UNECE)

Milano, 28 Aprile 2008 - Il Real Estate Market Advisory Group (REM), da poco reso operativo, verrà presentato dalla Segreteria dell' United Nations – Economic Commission for Europe (UNECE), dal Presidente del Working Party for Land Administration (UNECE/WPLA) e da membri del REM a Milano Giovedì mattina , 12 Giugno 2008 ,alle ore 9.15, prima della tavola rotonda dei rappresentanti del Forum Italiano del Real Estate (FIRE), in una manifestazione organizzata dall' International Real Estate Federation (FIABCI), in collaborazione con Tecnoborsa, durante l'EIRE.

Penso di fare cosa gradita nel trasmettere i documenti ufficiali relativi alla costituzione, al ruolo ed al programma di lavoro 2008-2009 di questo organismo, per meglio far comprendere l'importanza delle prospettive che il REM può aprire e del loro possibile sviluppo.

Il documento istitutivo del REM è costituito dalla proposta approvata prima dal “Committee on Housing and Land Management” il 18 Settembre 2007 e successivamente approvata anche dal Comitato Esecutivo dell'UNECE (ECE/EX/2007/L.15), che è scaricabile da:

http://www.isivi.it/UNECErem/9d_Sept2007proposal_REM_2007_6_.pdf

Sono qui indicati fra l'altro il nome, la composizione, il ruolo ed i “terms of reference” di questo organismo. Prima di essere operativo, l'ente è stato presentato durante un pranzo all'ONU a Ginevra il 6 Dicembre 2007. Come previsto dal documento istitutivo, il Direttivo del “Working Party for Land Administration” (WPLA), un ente intergovernativo dell' UNECE, il 9 Aprile 2008 a Bergen in Norvegia ha approvato il programma di lavoro per il 2008-2009 del REM e ne ha nominato i suoi sei membri:

<http://www.isivi.it/UNECErem/REPORTWPLABergen2008pag1.pdf>

Il programma di lavoro del REM approvato per il 2008-2009 è il seguente:

<http://www.isivi.it/UNECErem/FinalREMProgrammeofWork130408.pdf>

Come richiesto dal Direttivo WPLA, i membri del REM, in riunione telematica con la partecipazione della Segreteria UNECE, il 24 Aprile 2008, hanno deciso di nominare una presidenza ed una vicepresidenza a turno della durata di sei mesi. Oggi il REM è dunque pienamente operativo.

Il REM può essere un importante strumento per migliorare le condizioni economiche e sociali di un Paese, mediante l'uso di un mercato immobiliare opportunamente regolamentato.

Al settore privato ed alle associazioni professionali la possibilità di riempire di contenuti questo strumento.

Cordiali saluti

dott. ing . Enrico Campagnoli

membro Real Estate Market Advisory Group (REM),
delegato dell' “International R.E. Federation” (FIABCI) all'UNECE

PS- Per una breve “storia” del REM:

<http://www.isivi.it/UNECErem/REMshorthistoryOctober2007.pdf>